
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: PRZEBUDOWA BUDYNKU USŁUG SPOŁECZNYCH

ADRES INWESTYCJI: UL. 1 MAJA 160, 08-530 DĘBLIN

NAZWA INWESTORA: MIASTO DĘBLIN

ADRES INWESTORA: UL. RYNEK 12, 08-530 DĘBLIN

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Paweł Wojczuk

DATA OPRACOWANIA:

Marzec 2025r.

Kalkulację wykonano na podstawie: Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia z dnia 20.12.2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. poz.2458), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia z dnia 20.12.2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. poz. 2454).

Kosztorys niniejszy jest wyceną wstępną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych. Zastosowano ceny średnie krajowe (INTERCENBUD I kw. 2025r), uzupełnione o wartości z rynku lokalnego. Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi, mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót. Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie. W przypadku, gdy w/w wymienionych dokumentach lub załącznikach zostały użyte znaki towarowe, oznacza to, że są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Dopuszcza się zastosowanie materiałów lub urządzeń zamiennych, lecz o parametrach technicznych i jakościowych równoważnych lub lepszych, których zastosowanie w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań przyjętych w projekcie budowlanym. Wykonawca, który zastosuje urządzenia lub materiały równoważne, będzie obowiązany wykazać przed przystąpieniem do realizacji, że zastosowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone w dokumentacji projektowej. Wykonawca powinien dokonać zapoznania się z pełną dokumentacją projektową, dokonać oględzin i weryfikacji przedmiaru i zakresu prac przed złożeniem oferty na realizację prac na wskazanym obiekcie.

Niniejszy kosztorys należy rozpatrywać nierozłącznie z dokumentacją projektową i SIWZ

Kod Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Kod CPV 45000000-7

Kod CPV 45310000-3

Kod CPV 45314300-4

Kod CPV 32421000-0

Kod CPV 32423000-4

Kod CPV 32422000-7

Kod CPV 32424000-1

Kod CPV 32581000-9

Kod CPV 32323500-8

Kod CPV 32324300-3

Kod CPV 45312000-7

Kod CPV 45310000-3

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Marzec 2025r.

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Spis treści		2
Ogólna charakterystyka obiektu		3
Przedmiar		4
1 Instalacje elektryczne		4

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Instalacje elektryczne			
1.1		Zasilanie			
1 d.1.1	KNNR 5 0401-01	Złącza kablowe typu ZK1a 200 A Złącze Z-PWP	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1.1	KNNR 5 0206-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane n.t. na betonie NHXH 5x1,5 uchwyty IE-90	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
3 d.1.1	KNNR 5 0404-01	Tablice rozdzielcze o masie do 10 kg Wyłącznik zdalny PWP	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2		Tablice elektryczne			
4 d.1.2	KNNR 5 0404-04	Tablice rozdzielcze o masie do 50 kg Tablica TE	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5 d.1.2	KNNR 5 0404-04	Tablice rozdzielcze o masie do 50 kg Tablica T0	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.3		Wewnętrzne linie zasilające WLZ			
6 d.1.3	KNNR 5 0205-03	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe Kabel N2XH-J 0,61kV 5x25 RM mm2,	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
7 d.1.3	KNNR 5 0205-03	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe Kabel N2XH-J 0,61kV 5x16 RE mm2,	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
8 d.1.3	KNNR 5 0205-03	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe Kabel N2XH-J 0,61kV 5x10 RE mm2,	m		
		10 + 20	m	30,000	
				RAZEM	30,000
9 d.1.3	KNNR 5 0726-10	Zarobienie na sucho końca kabla 5-żyłowego o przekroju żył do 50 mm2 na napięcie do 1 kV o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych Głowica termokurczliwa 5-palczysta	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
1.4		Trasy kablowe			
10 d.1.4	KNNR 5 1209-0201	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 30 cm w ścianach lub stropach z gazobetonu Przepust gazo-wodoszczekny	otw.		
		2	otw.	2,000	
				RAZEM	2,000
11 d.1.4	KNNR 5 1209-0101	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 15 cm w ścianach lub stropach z gazobetonu	otw.		
		30	otw.	30,000	
				RAZEM	30,000
12 d.1.4	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		500	m	500,000	
				RAZEM	500,000
13 d.1.4	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		500	m	500,000	
				RAZEM	500,000
14 d.1.4	KNNR 5 0101-01	Rury winidurkowe o śr.do 20 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w betonie	m		
		500	m	500,000	
				RAZEM	500,000
1.5		Instalacja gniazd i siły			
15 d.1.5	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.		
		2 + 13 + 13 + 9 + 9 + 13 + 9 + 1 + 4 + 16 + 10	szt.	99,000	
				RAZEM	99,000
16 d.1.5	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		99	szt.	99,000	
				RAZEM	99,000
17 d.1.5	KNNR 5 0308-01	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² Gniazda 1x230V, 16A, DATA	szt.		
		2 + 1	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
18 d.1.5	KNNR 5 0308-01	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² Gniazda 2x230V, 16A, DATA	szt.		
		13 + 2	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
19 d.1.5	KNNR 5 0308-01	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² Gniazda 2x230V, 16A, E	szt.		
		9 + 0	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
20 d.1.5	KNNR 5 0308-01	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² Gniazda 1x230V, 16A, IP20	szt.		
		13 + 16	szt.	29,000	
				RAZEM	29,000
21 d.1.5	KNNR 5 0308-01	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² Gniazda 1x230V, 16A, IP40	szt.		
		9 + 10	szt.	19,000	
				RAZEM	19,000
22 d.1.5	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe Kabel N2XH-J 0,61kV 5x10 RE mm ² ,	m		
		100	m	100,000	
				RAZEM	100,000
23 d.1.5	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe Kabel N2XH-J 0,61kV 5x4 RE mm ² ,	m		
		80	m	80,000	
				RAZEM	80,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
24 d.1.5	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe Kabel N2XH-J 0,61kV 3x2,5 RE mm ² ,	m		
		600	m	600,000	
				RAZEM	600,000
25 d.1.5	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe Kabel N2XH-J 0,61kV 3x1,5 RE mm ² ,	m		
		400	m	400,000	
				RAZEM	400,000
1.6		Instalacja połączeń wyrównawczych			
26 d.1.6		Modernizacja instalacji połączeń wyrównawczych Niezbędne materiały do wykonania modernizacji istniejącej instalacji połączeń wyrównawczych.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.7		Prace dodatkowe			
27 d.1.7		Prace dodatkowe - wyniesienie istniejącego układu pomiarowego na elewację budynku Materiały związane z wyniesieniem istniejącego układu pomiarowego na elewację budynku Dokumentacja techniczna, uzgodnienia itp. - wyniesienie istniejącego układu pomiarowego na elewację budynku (korekta mocy przyłączeniowej).	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
28 d.1.7		Prace dodatkowe Dokumentacja powykonawcza, pomiary, rozruchy, uzgodnienia. Demontaże i utylizacja istniejących instalacji elektrycznych. Naprawa ścian po montażu nowych instalacji elektrycznych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000